

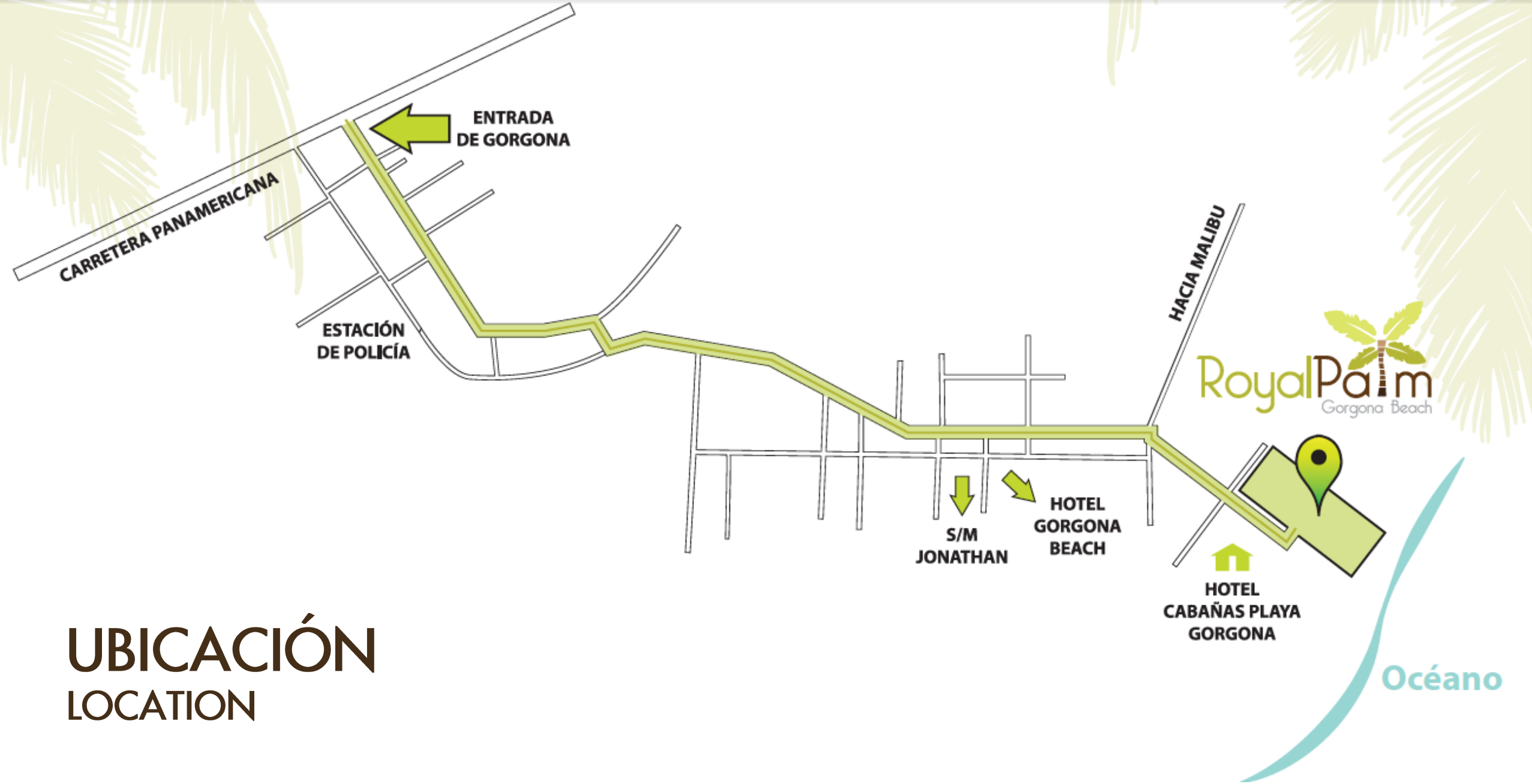
A stylized palm tree logo with a brown trunk and green fronds, positioned behind the letter 'a' in the word 'Palm'.

# Royal Palm

Gorgona Beach



AS CLOSE AS YOU CAN GET TO THE BEACH



# UBICACIÓN

## LOCATION

# EL PROYECTO

## THE PROJECT

Royal Palm es un proyecto residencial frente al mar, con un diseño arquitectónico de vanguardia; situado en Playa Gorgona, a tan solo 50 minutos de la ciudad de Panamá.

Royal Palm is a beach front residential project with an innovative architectural design; located in Playa Gorgona, just 50 minutes From Panama City and minutes from Coronado



Dos torres de 28 y  
21 niveles

Two towers 28 and 21  
levels



70m<sup>2</sup>, 128m<sup>2</sup> y  
135m<sup>2</sup>

753.47 sq.ft., 1,377.80  
sq.ft. and 1,454 sq.ft.

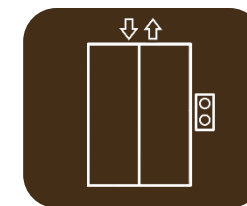


Torre A - 6 aptos x nivel  
Torre B - 8 aptos x nivel

Tower A - 6 apts per level  
Tower B - 8 apts per level



1 y 2 recámaras  
1 and 2 bedrooms



4 elevadores y 1 de  
servicio

4 elevators and 1 cargo

# EL EDIFICIO

## THE BUILDING

- Torre A: Nivel 100 hasta 2400
- Torre B: Nivel 100 hasta 1900
- 281 apartamentos total
- 4 elevadores principales y 1 de carga
- Seguridad 24 horas
- Vestíbulo principal con recepción
- Dos áreas sociales
- Estacionamientos de visita

- Tower A: Level 100 to 2400
- Tower B: Level 100 to 1900
- 281 apartments in total
- 4 main elevators and 1 cargo
- 24 hour security
- Main lobby with front desk
- Two social areas
- Visitors parkings

AVANCE DE OBRA ENERO 2018

CONSTRUCTION IN PROGRESS JANUARY 2018



# APARTAMENTOS

## APARTMENTS

- De 70m<sup>2</sup>, 128m<sup>2</sup> y 135m<sup>2</sup>
- 1 y 2 recámaras (todos los apartamentos de 70m<sup>2</sup> con posibilidad de unirse)
- Vista al Océano Pacífico
- Balcón

- 753.47 sq.ft., 1,377.80 sq.ft. and 1,454 sq.ft.
- 1 and 2 bedrooms (all 753.47sq.ft. units can be joined)
- View of the Pacific Ocean
- Balcony



APTO. MODELO 70m<sup>2</sup>

MODEL APT 753.47 sq.ft



# PLANTA TÍPICA

## FLOOR PLAN

TORRE B (NIVELES 100 - 1900)

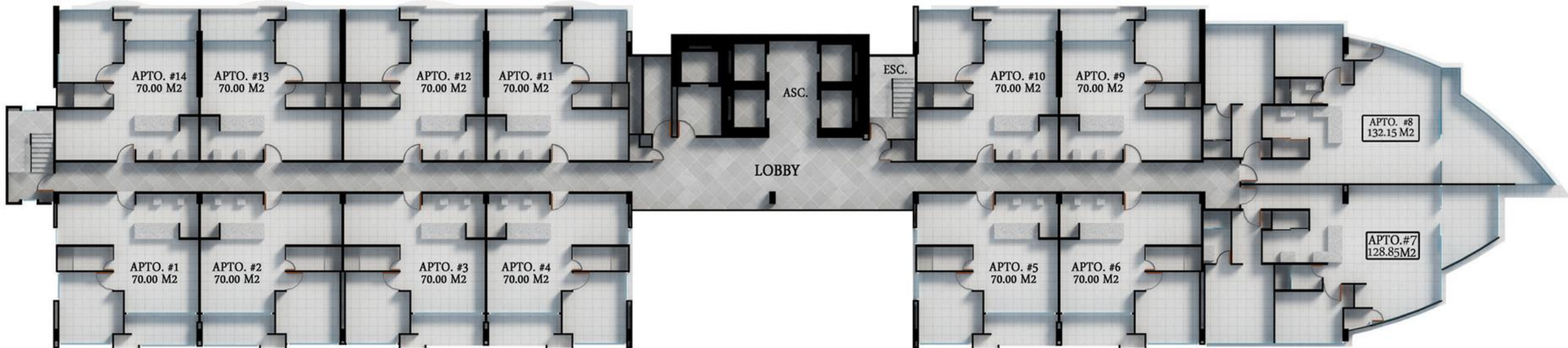
TOWER B (LEVELS 100 - 1900)

TORRE A (NIVELES 100 - 2400)

TOWER A (LEVELS 100 - 2400)



SUNRISE



TODAS LAS UNIDADES TIENEN VISTA AL MAR

ALL UNITS HAVE VIEW TO THE OCEAN



SUNSET

# APARTAMENTO – 70m<sup>2</sup>

APARTMENT – 753,47 sq.ft.



VISTA LATERAL AL MAR

LATERAL VIEW TO OCEAN



# APARTAMENTO – 128m<sup>2</sup>

APARTMENT – 1,377.8 sq.ft.



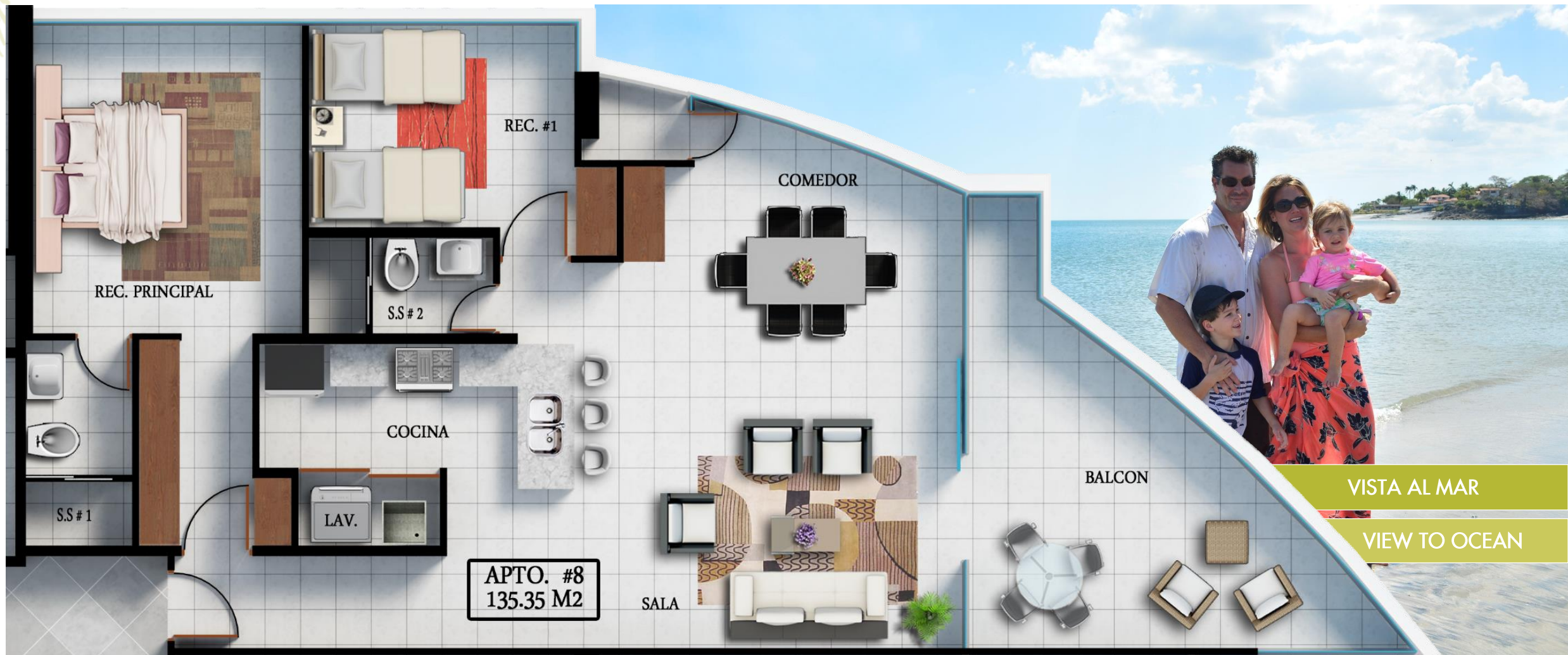
VISTA AL MAR

VIEW TO OCEAN



# APARTAMENTO – 132m<sup>2</sup>

APARTMENT – 1,420.8 sq.ft.



# ÁREAS SOCIALES

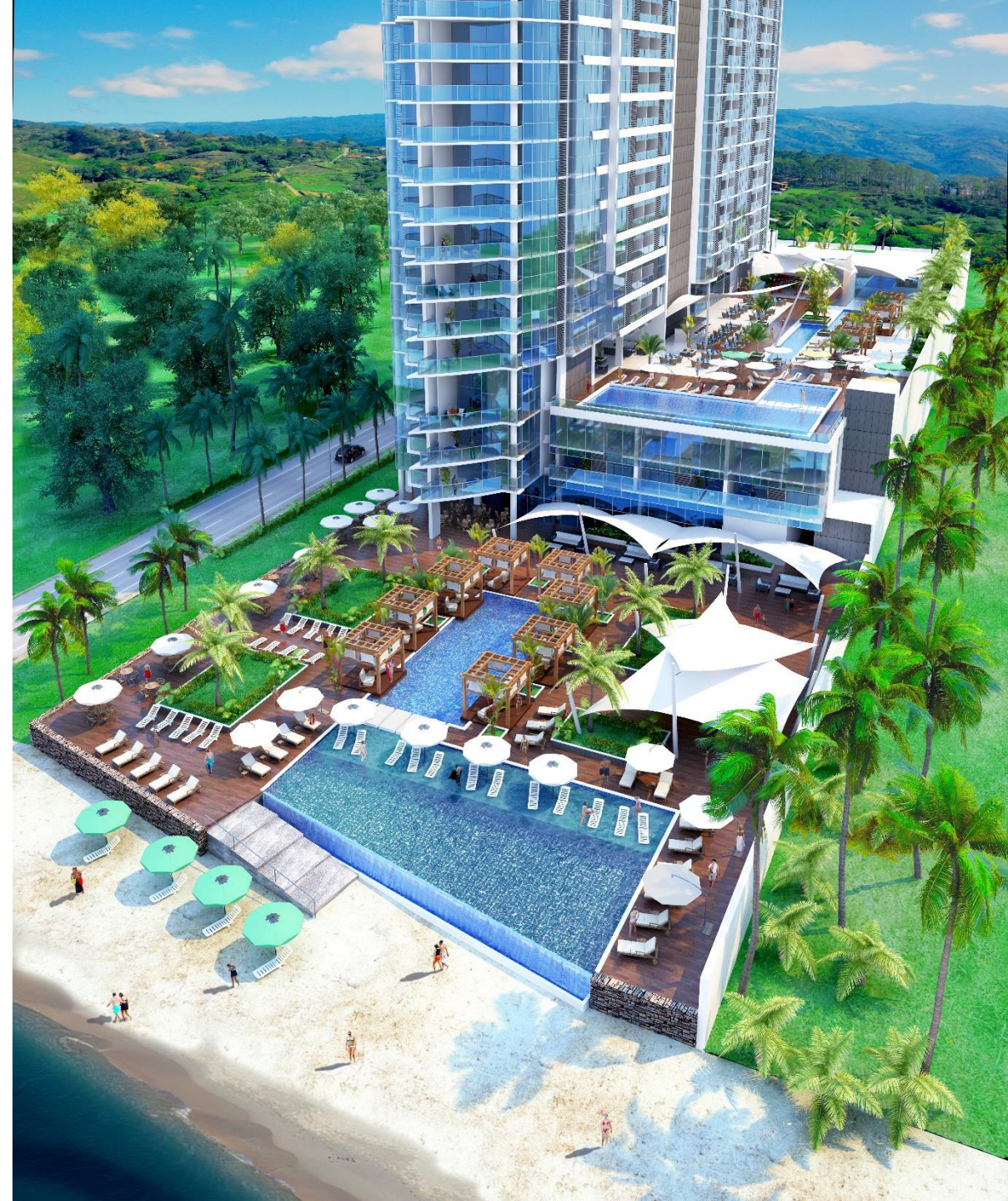
## SOCIAL AREAS

Dos áreas sociales:

- Planta Baja: incluye un restaurante, terraza techada, sun deck, piscina y acceso privado a la playa.
- Nivel 300: incluye cancha multiuso, terraza, sun deck, gimnasio, sauna, juegos para niños, salón de fiestas, jacuzzi y piscina familiar.

Two social areas:

- Ground Level: includes a restaurant, roofed terrace, sun deck, , pool and private beach access
- Level 300: includes multipurpose court, terrace, sun deck, gym, sauna, children's playground, room for private events, Jacuzzi and family pool.



# PLANTA ÁREA SOCIAL

## SOCIAL AREA FLOOR PLAN

NIVEL 300

LEVEL 300



LO MÁS CERCA QUE PUEDES ESTAR DE LA PLAYA





SALA DE VENTAS TOWNCENTER  
COSTA DEL ESTE  
+507 214-2376

[www.empresasbern.com](http://www.empresasbern.com)

